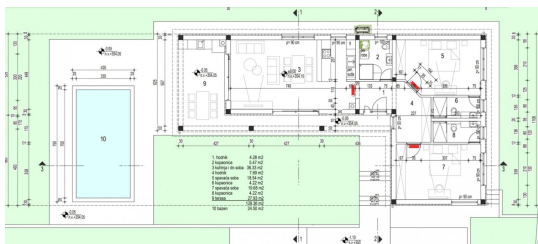


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	10048
<b>Lokacija :</b>	Sveti Petar u Šumi
<b>Velikost stavbe :</b>	128.36 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	9000 m
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2025

**Cena :** 295.000 €

Prodajamo pritličje s bazenom, ki je trenutno v fazi roh bau.

Hiša obsega: hodnik, kopalnico, kuhinjo in dnevni prostor, še en hodnik, 2 spalnici z lastnima kopalnicama ter veliko teraso velikosti 27,92 m<sup>2</sup>. Na parceli se nahaja bazen velikosti 24,50 m<sup>2</sup>. Komunalni stroški so plačani, elektrika (omara) in voda sta na parceli.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: