

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	10059
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	79.76 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	93.60 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2024

Cena : 452.793 €

Umag, Resort blizu morja!

Stan A1-2 površine 79,76 m<sup>2</sup> sestoji se od ulaznog hodnika, dveh spalnic, dveh kopalnic, WC-ja, kuhinje s jedilnico ter dnevne sobe ter velike terase velikosti 20 m<sup>2</sup> in vrta.

Stan je v celoti opremljen. Privatno parkirišče.

V bližini so letališča Ljubljana, Trst, Pula in Rijeka, medtem ko je zagrebško letališče oddaljeno le 2,5 ure vožnje.

Zunanji bazen na strehi omogoča nemoteno plavanje tudi izven poletne sezone. Bazen je ogrevan.

Recepcija 24/7. Concierge storitve.

E-buggy storitev prevoza znotraj resorta, do plaže in igrišča za golf.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: