

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	10060
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	58.03 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2025

**Cena :** 206.000 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu s 6 manjšimi stanovanjskimi zgradbami.

Stan S1, velikosti 58,03 m<sup>2</sup> (neto površina 55 m<sup>2</sup>), se nahaja v pritličju zgrade 3.

Stan sestavljajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnica in pokrita terasa.

Stanu pripada vrt velikosti 75 m<sup>2</sup> (neto 7,5 m<sup>2</sup>).

Stanu prav tako pripadata shrambe in parkirno mesto ob dodatni doplačilu.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: