

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Koda :</b>	10253
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	75.55 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2025

**Cena :** 249.000 €

Prodajamo stan v novem stanovanjskem kompleksu iz 6 manjših, modernih stanovanjskih zgrad.

Stan S1, površine m<sup>2</sup> (neto površina 75,55 m<sup>2</sup>), se nahaja v pritličju zgradbe 5.

Stan sestavlja hodnik + garderoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 1 kopalnica, loža in pokrit balkon.

Stanu pripada shrambe in parkirno mesto, ki se dodatno zaračunata.

Za dodatne informacije nas kontaktirajte: