

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	10290
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Velikost stavbe :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	50 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Leto izdelave :</b>	2015

Cena : 700.000 €

Medulin!

Na prodajo je hiša, ki se nahaja 50 metrov od morja in plaže. Sestavljena je iz pritličja in nadstropja.

V pritličju so vhodna hodnika, kopalnica, kuhinja s jedilnico in dnevna soba.

Zunanja pokrita terasa.

Notranje stopnice vodijo v nadstropje hiše, kjer se nahajajo: 3 spalnice, kopalnica in manjša terasa.

S terase je pogled na morje.

Nepremičnina je v celoti opremljena in vseljiva.

Klimatizirana, kategorizirana. Peč na drva v dnevni sobi.

Parkiranje v dvorišču hiše.