

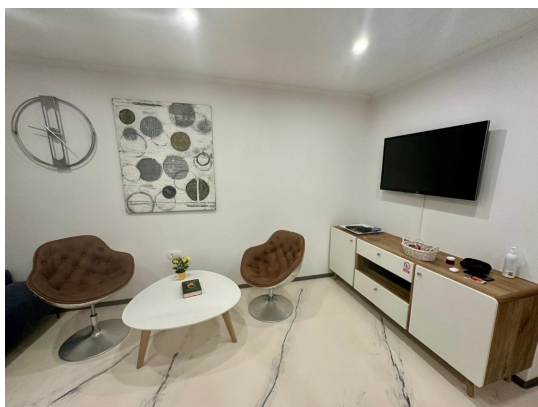
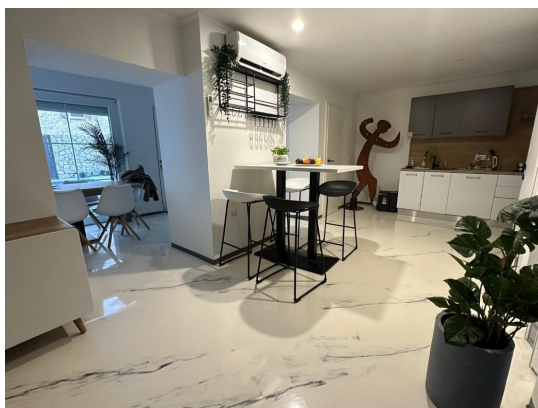
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Koda : | 10319 |
| Lokacija : | Poreč |
| Velikost stavbe : | 150 m ² |
| Velikost parcele : | 60 m ² |
| Velikost vrta : | 0.00 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 6000 m |
| Oddaljenost od morja : | 6000 m |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število sob : | 3 |
| Število kopalnic : | 2 |
| Pogled na morje : | Da |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klima : | Da |
| Energetska učinkovitost : | A |
| Leto izdelave : | 2023 |

Cena : 365.000 €

Na prodaj je moderna počitniška hiša v bližini Poreča. Hiša ima skupno površino 150 m², z 20 m² balkona in 60 m² ograjenega dvorišča. Bazen dimenzij 6x3 m.

prtičje:

Moderno opremljena z epoksi parketom

Dnevna soba s kuhinjo in jedilno mizo za 8 oseb

Pogled na bazen iz jedilnice, ki se lahko odpre navzven

Kopalnica z WC-jem

Pralnica.

1. nadstropje:

2 spalnici

1 kopalnica z WC-jem

Vsaka soba ima dostop do velikega balkona s pogledom na bazen.

2. nadstropje:

Galerija 40 m² z dvema zakonskima posteljama.

Hiša je kategorizirana za 8 oseb in ima 3 zvezdice, z velikim številom nočitev v sezoni. Je v celoti opremljeno, vse pohištvo je novo, tako da je vseljivo takoj ali pa ga oddajate v najem brez dodatnih vlaganj.

Pred hišo je eno parkirno mesto.

Odlična lokacija, le 3 km od centra Poreča.

Za dodatne informacije se obrnite na: