

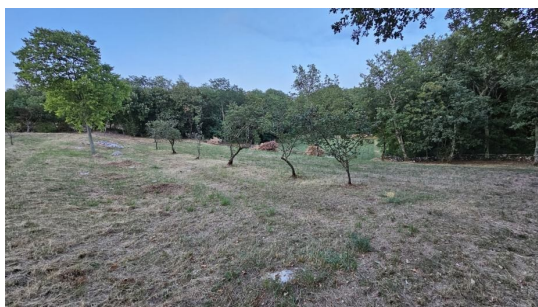
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	10367
<b>Lokacija :</b>	Tinjan
<b>Velikost parcele :</b>	3623 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od morja :</b>	17000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 295.000 €

Prodaja se atraktivno gradbeno zemljišče površine 3.623 m<sup>2</sup> v mirnem delu občine Tinjan, v samem srcu Istre, le 20 minut vožnje do Poreča in morja.

Zemljišče je pravilne oblike, rahlo nagnjeno in idealno za gradnjo družinske hiše, vile s bazenom ali več stanovanjskih enot. Možna gradnja objekta P+1. Lastništvo je 1/1, brez bremen.

Ob parceli obstaja možnost nakupa dodatnih 1.547 m<sup>2</sup> kmetijskega zemljišča, idealnega za dodatne vsebine, kot so športno ali otroško igrišče, sadovnjak, oljčnik ali prostor za rekreacijo.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: