

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	10402
<b>Lokacija :</b>	Pazin
<b>Velikost parcele :</b>	2493 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 285.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče 2493 m<sup>2</sup>, Pazin, na katerem je zgrajena parcela 82 m<sup>2</sup> s pripadajočo infrastrukturo, gradbenim in uporabnim dovoljenjem.

Zemljišče je v celoti urbanizirano, celotna parcela pa meji na občinsko zemljišče, kar zagotavlja direkten dostop do ceste. Ta lokacija omogoča praktičen in enostaven dostop do zemljišča z vseh strani.

Nepremičnina je urejena in neobremenjena, z enim lastnikom. Vsi papirji urejeni, brez dolgov.

Zemljišče predstavlja idealno priložnost za tiste, ki iščejo večje zemljišče v mirnem podeželskem okolju, z možnostjo za različne projekte, od turizma do širitve stanovanjskih površin.

Za več informacij kontaktirajte: