

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	10501
<b>Lokacija :</b>	Tinjan
<b>Velikost parcele :</b>	898 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 115.000 €

Na prodajo je gradbena parcela velikosti 898 m<sup>2</sup> v okolici Tinjanov, z veljavnim gradbenim dovoljenjem in plačanimi komunalnimi prispevki za gradnjo moderne vile velikosti približno 200 m<sup>2</sup> s bazenom.

**Lokacija:**

Izjemno mirno okolje na robu majhnega istrskega sela, praktično v divjini, idealno za tiste, ki iščejo zasebnost in sprostitev v naravi.

**Projekt vključuje:**

Vila približno 200 m<sup>2</sup>

Bazen

4 spalnice

4 kopalnice

Prostorna dnevna soba s kuhinjo

Pokrita terasa.

**Prednosti:**

Gradbeno dovoljenje izdano.

Komunalni prispevek v celoti plačan.

Pripravljeno za začetek gradnje!

Popolna priložnost za naložbo ali uresničitev lastne počitniške hiše v srcu Istre!

Za več informacij in ogled kontaktirajte: