

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	10593
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Velikost parcele :</b>	889 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** **103.000 €**

Na prodajo je atraktivna parcela v mirnem delu Krnice, ki sestoji iz:

Gradbenega zemljišča površine 889 m<sup>2</sup> s projektom za gradnjo hiše.

Dodatnega kmetijskega zemljišča površine 2.716 m<sup>2</sup>.

Prednosti:

Projekt za gradnjo hiše

Plačan priključek za elektriko

Dostopna pot do parcele.

Mirna in naravna lokacija – idealna za družinsko hišo, počitniško vilo ali naložbo.

Skupna površina zemljišča: 3.605 m<sup>2</sup>.

Ta nepremičnina ponuja odlično priložnost za tiste, ki želijo zgraditi hišo v mirnem podeželskem okolju, z veliko dodatnega prostora za vrt, oljčnik, sadovnjak ali druge vsebine.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte: