

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	10642
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	62 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Leto izdelave :</b>	1990

**Cena :** 265.000 €



Na prodajo je urejen in opremljen stan v 2. nadstropju stanovanjske stavbe v centru Umaga, le 300 metrov od morja. Stan je popolnoma renoviran leta 2025 in ne zahteva dodatnih vlaganj.

Sestavlja se iz dnevne sobe, kuhinje, spalnice in kopalnice. Stanu pripada tudi lastna shramba v pritličju, na voljo pa je tudi skupna shramba za kolesa. Parkirišče se nahaja takoj ob stavbi.

300 m do morja.

Trgovine, šola, vrtec, igrišča, park, sprehajalne poti, banka, pošta, restavracije in kavarne – vse v neposredni bližini.

Stan je idealen za stalno bivanje, počitnice ali najem, zahvaljujoč privlačni lokaciji in odlični opremljenosti.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte: