

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	10689
Lokacija :	Čabar
Velikost stavbe :	1000 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 42.500 €



Naprodaj: zazidljivo zemljišče s skupno površino 1.000 m² v zelenih pljučih Gorskega kotarja, v Tršču, na nadmorski višini 830 m.

K zemljišču je priložen glavni projekt za moderno A-Frame hišo velikosti 200 m² z bazenom in savno, pripravljen za pridobitev gradbenega dovoljenja, posebni pogoji za gradnjo pa so že izdani.

Zemljišče se nahaja na robu gostega iglastega gozda in na samem koncu vasi, kar nudi popolno zasebnost in čudovito pokrajino v mirnem okolju.

Dostop je po asfaltirani cesti, ki se pozimi redno vzdržuje in čisti, kar zagotavlja dostopnost skozi vse leto. Infrastruktura (voda, elektrika in telefon) je neposredno ob zemljišču.

To je idealna priložnost za ustvarjanje gorskega zatočišča - bodisi za zasebni oddih, turistično naložbo ali stalno bivanje v naravnem okolju.

Vsak letni čas ima tukaj svoj čar in ponuja veliko možnosti za ljubitelje narave: pohodništvo, kolesarjenje, tek, ribolov, lov in drugo.

