

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	10731
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Velikost parcele :</b>	1002 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 300.600 €

Na prodaji je gradbeno zemljišče površine 1.002 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v mirnem naselju v okolici Poreča, le 2.000 m oddaljeno od plaže.

Parcela ima rahel naklon, dostop pa je omogočen po asfaltirani cesti z obeh strani (zgornji in spodnji rob zemljišča). Infrastruktura (voda, elektrika, kanalizacija) se nahaja neposredno ob parceli - kar omogoča hiter začetek gradnje.

Idealna lokacija za družinsko hišo, vilo s bazenom ali naložbo v turizem. Urejeno in mirno okolje, hkrati pa blizu morja, Poreča in vseh vsebin.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: