ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	10761
Lokacija :	Labin
Velikost stavbe :	450 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	13
Število sob :	13
Število kopalnic :	9
Pogled na morje :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2006

Cena : 730.000 €

Labin – Velika apartmajska hiša z bazenom in odprtim pogledom na morje

Na mirni lokaciji, obdani z naravo in odprtim pogledom na morje, le 10 km od centra Labina, je naprodaj apartmajska hiša s površino 450 m². Hiša je v celoti opremljena in pripravljena za turistični najem. Razteza se v pritličje in dve nadstropji ter obsega skupaj osem stanovanjskih enot, vsaka z ločenim vhodom, balkonom ali teraso ter pogledom na morje.

Razporeditev:

Pritličje: trije apartmaji 1SS+DB (32 m², 32 m² in 35 m²) + shramba 50 m² s kopalnico

nadstropje: trije apartmaji (55 m², 55 m² in 60 m²) – dva z dvema spalnicama in eden z eno spalnico

nadstropje: dva apartmaja z dvema spalnicama (vsak 70 m²)

Urejeno in ograjeno dvorišče ponuja vse, kar gostom zagotavlja udobje in zasebnost:

velik bazen s sončno teraso

žar prostor za druženje

9 parkirnih mest

Ločen objekt s pralnico in prostorno teraso nad njo

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

dodatni objekt s studio apartmajem in shrambo

Ta nepremičnina predstavlja odlično naložbeno priložnost – apartmaji so opremljeni, funkcionalni in pripravljeni za oddajo brez dodatnih vlaganj. Lokacija nudi mir in sprostitev, bližina Labina in turističnih središč pa jo naredi za idealno izbiro za združitev življenja ob morju z donosnim poslom v turizmu.