

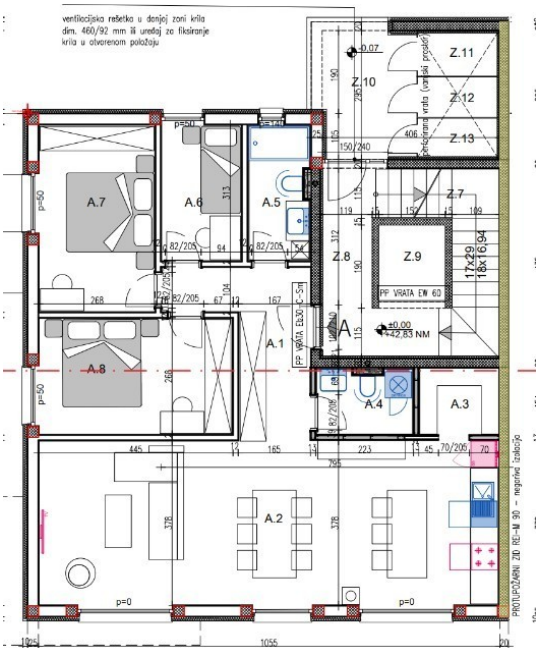
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	10765
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	111.93 m ²
Velikost parcele :	60 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 395.000 €

Na prodajo - Stanovanj v novem stanovanjskem projektu z dvigalom - dve zgradbi, vsaka z 4 stanovi.

V ponudbi so sodobni stanovi v novo zgrajeni zgradbi z dvigalom in podzemno garažo, zgrajeni po najvišjih standardih udobja in energetske učinkovitosti.

Stan 1 se nahaja v pritličju zgradbe A in obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, shrambo, wc, kopalnico, tri spalnice in vrt velikosti 60 m².

Ogrevanje in hlajenje:

Pritličje in penthouse: talno ogrevanje na vodo preko toplotne črpalke

Prvo nadstropje: talno ogrevanje na elektriko

Vsaka soba je opremljena s klimatsko napravo.

Kakovost gradnje in oprema:

- tla obložena s kakovostnimi ploščicami in parketom
- troslojna okna s komarniki in električnimi roletami
- parkirna mesta v podzemni garaži

K temu stanovanju pripadata 2 parkirna mesta, vključena v ceno.

Za dodatne informacije nas prosimo kontaktirajte: