

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	10770
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	112.87 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 415.000 €

V ponudbi imamo stan v modernem stanovanjskem projektu z dvigalom in podzemno garažo, zgrajenim po najvišjih standardih udobja in energetske učinkovitosti, ki se nahaja v mirnem delu Pule - Veli Vrh.

Stan D - 2. nadstropje, zgradba A

Površina: 98,52 m²

Stan se sestavlja iz:

Hodnika

Dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico

3 Spalnice

2 Kopalnici

Ločenega WC-ja

Pralnice

Pokrite terase

Dodatne prednosti:

Talno ogrevanje preko toplotne črpalke

Klimatske naprave v vsaki sobi

Kakovostne talne obloge: ploščice in parket

Troslojna PVC stavbna pohištva s komarniki in električnimi roletami

Shramba

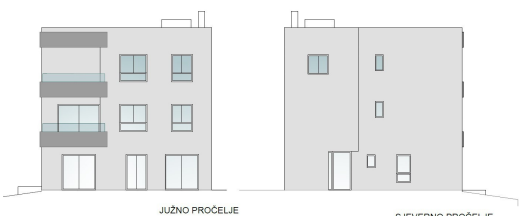
2 Parkirna mesta v podzemni garaži.

Ta nepremičnina je idealna za družinsko življenje, turizem ali kot naložba.

Visoki gradbeni standardi zagotavljajo udobje, energijsko učinkovitost in dolgoročno vrednost.



ZAPADNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE

SJEVERNO PROČELJE

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: