

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	10897
<b>Lokacija :</b>	Barban
<b>Velikost parcele :</b>	1549 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 127.000 €

Na prodaj je gradbeno zemljišče v Barbanu, ki obsega dve povezani parceli, ki se nahajata znotraj gradbene cone. Zemljišče ima priključke za elektriko, vodo in IT optiko neposredno na parceli, kar bodočemu investitorju ali lastniku znatno olajša začetek gradnje.

Lokacija je izjemno mirna in zasebna, specifična lega zemljišča pa zagotavlja intimnost in naravno zaščito, brez prometa in hrupa. Hkrati vas le 10 minut hoje loči od centra Barbana, lokalne tržnice (Barbanske place) in starega jedra – kar pomeni, da ste dovolj blizu vseh vsebin, a kljub temu v popolnem miru.

Popolno mesto za gradnjo družinske hiše, vikendice ali vile za počitek.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke: