

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	10941
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Velikost stavbe :</b>	33 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Leto izdelave :</b>	2000

**Cena :** 149.000 €

Na le samo 150 metrov od morja, v čudoviti Dugi Uvali, se nahaja ta udoben in lepo urejen apartma, idealen za počitek, pobeg od mestnega vrveža ali kot pametna naložba za oddajanje.

Apartma s površino 32,66 m<sup>2</sup> se nahaja v prvem nadstropju in obsega vhodni prostor, urejeno kopalnico, spalni prostor, dnevno sobo s kuhinjo ter ložo - balkon s senčnikom in odprtim pogledom na morje. Zaradi južne usmerjenosti prostor bogato osvetljuje dnevna svetloba skozi ves dan.

Opremljen je z aluminijasto stavbno pohištvo, klimatiziran (ogrevanje/hlađenje), vsi aparati so v funkciji, kar omogoča takojšnje vselitev ali oddajanje brez dodatnih vlaganj.

Mirna lokacija v naravi, bližina plaže in čisto morje naredijo ta apartma idealna izbira za tiste, ki iščejo svoj kotiček ob morju ali želijo vlagati v turizem.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

