

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	11007
Lokacija :	Josipdol
Velikost stavbe :	220 m ²
Velikost parcele :	19585 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število spalnic :	6
Število sob :	8
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	4
Energetska učinkovitost :	f
Leto izdelave :	2022

Cena : 161.000 €

U ponudi je čudovito imanje, ki se nahaja v idiličnem naravnem okolju, 3 km od centra Josipdola. Gre za kombinacijo javnih, zasebnih in turističnih objektov, s skupno površino 19.585 m² (oranica na območju).

Namestitvene kapacitete:

Najboljše bivanje je stanovanje (ukupno 4)

8 sob skupaj ali 6 sob

4 kopalnice s toaletami

Predpostavka

Prostrana terasa (35 m²) z manjšo pečenjarjo

Dodatna dvorišna zgrada - idealna za drva, alat ali dodatne vsebine

Vsak apartma trenutno uporablja domačin, dokler so ostali namenjeni turističnemu najmu. Posao je že uhodan, a ima se redno vzdrževanje in je spremno za prevzem brez dodatnih vložkov.

Lokacija in prednost:

Smješteno in brežuljku, s prekrasnim pogledom na okoliška brda in planino Klek, imanje nudi popolno me in zasebnost, v bližini vseh pomembnih vsebin:

Šola, vrtec, trgovina, ambulanta, zobar - vse znotraj 3 km

Oddaljenost od Ogulina: 10 km

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Jezero Sabljaci: 10 km

Več / Plitvička jezera: približno 45 minut

v neposredni bližini teče potok Munjava, ki dodatno prispeva naravnemu okolju

Idealna priložnost za:

Nastavak turistične dejavnosti (več uhodan posao)

Razvoj seoskog turizma ali ranča

Obiteljski život u prirodi

Poljoprivredu ali samoodrživi način života

Kontaktirajte nas za več informacij in več informacij!