

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	11094
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	52.81 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	100 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	6
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 343.265 €

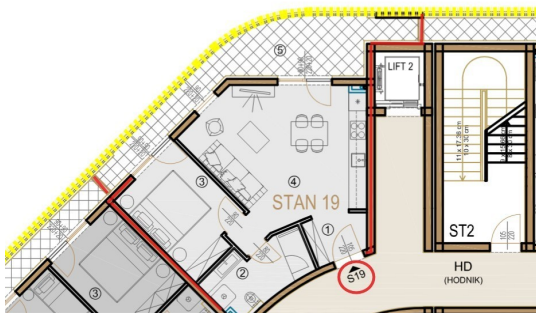
Prodajamo stan v modernem stanovanjskem in poslovnem kompleksu, ki obsega 106 premium apartmajev, 388 parkirnih mest v garažah ter poslovne prostore. Kompleks ima dve podzemni in tri nadzemne etaže z galerijami, odlikuje pa ga visoka kakovost gradnje in sodoben dizajn.

Stan S19 se nahaja v prvem nadstropju in obsega hodnik z garderobo, kopalnico, spalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter loggio.

Stan se predaja po sistemu „ključ v roke“ – popolnoma dokončan in pripravljen za vselitev. V ceno je vključena kompletna kopalniška in sanitarna oprema, talne obloge (keramika ali laminatni parket), vtičnice, stikala ter pobarvani zidovi in stropi v beli barvi.

Opomba: Stanu pripada garažno parkirno mesto in shramba, ki se dodatno zaračunata.

Za vse dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:



STAN S19				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	hodnik + garderoba	2,94	1	2.94
2	kupaonica	6,04	1	6.04
3	spavaća soba	10,09	1	10.09
4	kuhinja+db+blag.	23,52	1	23.52
S19 zatvoreno neto:		42,59		42.59
5	loda	13,63	0,75	10.22
S19 sveukupno neto:		56,22		52.81