

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	11122
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Velikost stavbe :</b>	64 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Leto izdelave :</b>	2006

**Cena :** 216.000 €

Na prodaji je šarmanten apartma, ki se nahaja le nekaj minut vožnje od Labina.

Apartma se nahaja v prvem nadstropju stavbe in obsega 64,49 m<sup>2</sup> bivalne površine.

Razpored prostorov:

dve spalnici,

prostorna dnevna soba povezana s kuhinjo in jedilnico,

hodnik,

kopalnica,

pokrita terasa s čudovitim pogledom na morje in okoliško zelenje.

Notranjost je svetla in funkcionalno opremljena, s skrbno izbranimi detajli. Odprti koncept dnevnice in kuhinje nudi občutek povezanosti in topline doma.

Poseben ambient ustvarja vrt v pritličju, ki pripada stanovanju.

Obdan z zelenjem, ustvarja intimen prostor za sprostitev, druženje in uživanje v naravi.

Apartma ima lastno parkirno mesto pred stavbo, kar dodatno prispeva k praktičnosti.

Ta nepremičnina je idealna izbira za tiste, ki iščejo spoj miru, narave in bližine morja, bodisi za počitnice, dolgoročno bivanje ali naložbo v turizmu.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte: