ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	11127
Lokacija :	Ravna Gora
Velikost stavbe :	695 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 70.000 €

NAPRODAJ – GRADBENA PARCELA V STAREM LAZU

Naprodaj je gradbena parcela s površino 695 m² v Starem Lazu, ob glavni asfaltirani cesti, z vso infrastrukturo do same parcele. Parcela je usmerjena vzhod–zahod in ponuja čudovit, odprt razgled na okoliška hribovja, iglavce in neokrnjeno naravo – pokrajino, ki vsako jutro diši po miru in svobodi.

K parceli sta priložena glavni projekt in gradbeno dovoljenje v postopku izdaje.
Projekt predvideva družinsko hišo s kletjo, pritličjem in nadstropjem (S + P + 1), povezano z notranjim stopniščem, skupne bruto površine približno 250 m².

Po projektu:

Klet: wellness prostor, tuš s predprostorom, ločeno stranišče, prostor za druženje in stopnišče do pritličja.

Pritličje: soba z lastno kopalnico, pralnica, dodatni WC ter odprt bivalni prostor s kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso z bazenom.

Nadstropje (mansarda): dve glavni spalnici, vsaka s svojo kopalnico in teraso.

Popolna lokacija za družinsko hišo, počitniško bivališče ali investicijo v mirno gorsko okolje, kjer narava določa ritem, višina pa prinaša svežino in tišino.