

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	11174
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Velikost stavbe :</b>	58 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

**Cena :** 196.000 €



Atraktiven, popolnoma opremljen stan, površine 58 m2 v Medulinu.

Stan se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske zgradbe, oddaljene le 800 metrov od morja.

Sestavljen je iz vhodnega hodnika, dveh spalnic, popolnoma opremljene kopalnice, svetlega dnevnega prostora, povezanega s kuhinjo in jedilnico, ter prostorne terase s čudovitim pogledom na zelenje – popolne za sprostitev in uživanje v miru.

Stan je moderno opremljen in se prodaja popolnoma pohišan. Opremljen je s talnim ogrevanjem in klimatsko napravo, kar zagotavlja udobje skozi vse leto.

V ceno je vključeno tudi lastno parkirno mesto v dvorišču zgradbe.

Zahvaljujoč odlični lokaciji v bližini morja, trgovin, restavracij in sprehajalnih poti, ta stan predstavlja odlično priložnost za mirno družinsko življenje ali turistično naložbo.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte:

