

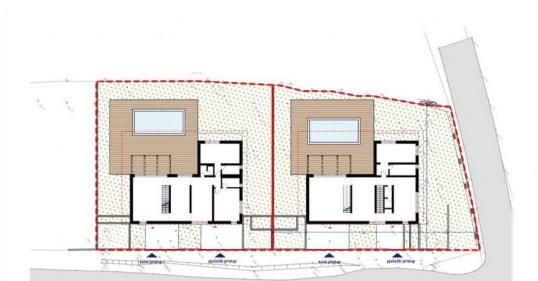
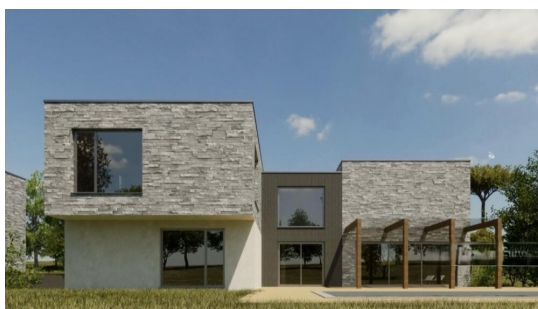
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	11234
<b>Lokacija :</b>	Kanfanar
<b>Velikost parcele :</b>	727 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	19000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 125.000 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče z gradbenim dovoljenjem – Kanfanar

Prodaja se gradbeno zemljišče na mirnem obrobju kraja Kanfanar, ki se nahaja na samem koncu gradbene cone. Parcela ima dostop z asfaltirane ceste, je ravna in idealna za gradnjo.

Oddaljena je le 3 km od izvoza z avtoceste za Rovinj, zaradi svoje odlične geografske lege pa so vse destinacije v Istri – od severa do juga polotoka – dostopne v 40 minutah vožnje.

Za parcelo je bila izdelana projektna dokumentacija za gradnjo vile s bazenom, gradbeno dovoljenje pa je že izdano, kar omogoča takojšnje začetek gradnje.

Obstaja možnost nakupa tudi dodatne parcele, ki se nahaja poleg te parcele.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: