

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	11264
Lokacija :	Ogulin
Velikost stavbe :	153 m ²
Velikost parcele :	1248 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1982

Cena : 93.500 €

Ponujamo vam dve hiši, ki se nahajata na lepi in mirni lokaciji, le 7,4 km od centra Ogulina. To je idealna priložnost za tiste, ki iščejo pobeg od mestnega vrveža in želijo uživati

v naravi, hkrati pa so blizu vseh osnovnih ugodnosti.

GLAVNA HIŠA - takoj vseljivo

Hiša s površino 102 m² z minimalno prenovo je pripravljena za bivanje novega lastnika.

Prodaja se popolnoma opremljena in je sestavljena iz:

Visoko pritličje:

kuhinja

prostorna dnevna soba z jedilnico in dostopom do velike terase velikosti 35 m², idealne za poletna druženja

kopalnica z WC-jem

Prvo nadstropje:

tri spalnice, od katerih imata dve dostop do balkona

podstrešje, ki ga je mogoče po želji dodatno opremiti

Pod teraso je prostorna garaža, ki se po potrebi lahko uporablja tudi kot gostilna.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

STARA HIŠA ZA OBNOVO

Na posestvu stoji tudi druga, starejša hiša s tlorisno površino 51 m², primerna za obnovo ali preureditev (npr. stanovanje, gostišče).

Dodatne prednosti

Mirna lokacija, obdana z naravo

Blizu osnovnih storitev

Idealno za stalno bivanje, najem ali počitniško hišo

Opomba: Nakup je možen samo z gotovino (ne s kreditno kartico).