ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	11278
Lokacija :	Viškovo
Velikost stavbe :	73 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2026

Cena : 195.000 €

Viškovo – Kosi
Stanovanje S1 – Dvosobno stanovanje z dnevno sobo

Naprodaj je stanovanje z dvema spalnicama in dnevno sobo (S1), ki se nahaja v pritličju sodobne stanovanjske stavbe (A) na mirni lokaciji v Kosih, obdani z zelenjem.

Stanovanje je orientirano na tri strani, izjemno svetlo in funkcionalno razporejeno. Dnevna soba in jedilnica imata izhod na prostoren balkon. Kuhinja je praktično umeščena v kotni del prostora, kopalnica pa ima predviden prostor za pralni in sušilni stroj. Obe spalnici sta pravilnih oblik in dobro osvetljeni. Vsi prostori omogočajo naravno prezračevanje.

Oprema in specifikacije:

Talno ogrevanje po celotnem stanovanju

Klimatska naprava v dnevni sobi

Komarniki

Kopalnica s prostorom za pralni in sušilni stroj

Shramba v kleti

Dve parkirni mesti ob stavbi

Projekt in predvideni roki:

Začetek gradnje: januar 2026

Predviden zaključek del: december 2027

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Prodaja po sistemu »na ključ«

Kupec ne plača davka na promet nepremičnin

Možnost vračila 50 % DDV-ja ob nakupu prve nepremičnine

Navedena cena velja za plačilo z lastnimi sredstvi.

Za dodatne informacije in dogovor o ogledu nepremičnine se obrnite neposredno na nepremičninskega posrednika.