

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Koda : | 11451 |
| Lokacija : | Vir |
| Velikost stavbe : | 185 m ² |
| Velikost parcele : | 1000 m ² |
| Velikost vrta : | 0.00 m ² |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število sob : | 4 |
| Število kopalnic : | 2 |
| Klima : | Da |
| Bazen : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Ni določeno |
| Leto izdelave : | 2005 |

Cena : 439.000 €

Ekskluzivna okrogla hiša z bazenom – 400 m do morja | južna stran otoka Vir

Ta izjemna okrogla hiša na priljubljeni južni strani otoka Vir združuje posebno arhitekturo, kakovostne materiale in mediteranski življenjski slog – popolna za vse, ki cenijo slog in individualnost.

Pritličje – mediteranski slog z veliko svetlobe in udobja
Prostori, polkrožen vhod s steklenimi drsnimi vrati – uporaben kot zimski vrt ali pokrita terasa. Sledi širok hodnik, elegantno opremljena dnevna soba z izhodom na teraso, popolnoma opremljena kuhinja in moderna kopalnica. Po celotnem nadstropju so položene naravne kamnite ploščice iz Benkovca – značilnost dalmatinske kakovosti.

Nadstropje – zasebnost s pogledom

V prvem nadstropju sta dve prijetni spalnici in dodatna kopalnica. Velik polkrožni balkon ponuja čudovit razgled na bazen in vrt – popoln za sprostitev.

Zunanost – približno 1.000 m² svobode

- Sončno območje z bazenom (tehnika pripravljena)
- Dva široka dovoza – za avto, čoln ali avtodom
- Negovan vrt z mediteranskimi rastlinami, kamnita greda, zunanji tuš
- Cisterna s črpalko
- Garaža (nadstrešek) + dodatna parkirišča
- Zunanja shramba
- Nova tenda za senco

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Cena: 439.000 € + 3,75 % provizije agencije (z DDV)

Vaša prednost z My Dalmacia

Vodimo vas dvojezično (DE/HR) skozi celoten nakupni postopek - od prvega ogleda do predaje ključev - za varen, pregleden in profesionalen nakup.

Več nepremičnin: www.istria-adria.com

Za ogled ali dodatne informacije nas kontaktirajte. Veselimo se vašega klica!