

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	11466
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Velikost stavbe :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	1200 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1100 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	10000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Leto izdelave :</b>	1984

**Cena :** 721.000 €



Na prodajo je družinska hiša v Marčani, površine 150 m<sup>2</sup>, ki obsega:

klet  
pritličje  
nadstropje  
garažo

Hiša razpolaga s skupno 5 sobami, kar jo naredi idealno za večjo družino ali kot naložbo za turistični najem.

Delno opremljena.

Zemljišče površine cca 1.200 m<sup>2</sup> je urejeno in zasajeno z oljkami, kar nudi mir in zasebnost ter številne možnosti za ureditev.

Prednosti nepremičnine:

Dostop neposredno z glavne ceste  
Prostrano zemljišče  
Potencial za bivanje ali naložbo.

Za več informacij kontaktirajte: