

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	11483
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	66 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 217.800 €

Moderno stanovanje v 1. nadstropju z 66 m² in ložo 7,74 m² - otok Vir (S4)

To kakovostno opremljeno stanovanje se nahaja na privlačni in osrednji lokaciji na priljubljenem otoku Vir, približno 400 m od morja. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju štiristanovanske hiše in obsega 66 m² bivalne površine. Dodatno vrednost nudi loža v izmeri 7,74 m², idealna za sproščene trenutke na prostem.

Stanovanje obsega prostoren dnevni prostor z moderno odprto kuhinjo, dve spalnici in kopalnico. Iz dnevnega prostora je neposreden izhod na ložo.

Stanovanje je opremljeno s PVC okni z električnimi roletami in komarniki ter varnostnimi vrati. Stanovanju pripada eno zasebno parkirno mesto. Lokacija je mirna, center kraja pa je dosegljiv v nekaj minutah hoje.

Kupnina znaša 217.800 € z dodatnimi 3,75 % agencijske provizije, vključno z DDV.

Prednost sodelovanja z My Dalmacia je dvojezična podpora v nemškem in hrvaškem jeziku skozi celoten postopek nakupa, od prvega ogleda do predaje ključev, z zagotovljeno varnostjo, preglednostjo in strokovnim pristopom.

Več nepremičnin najdete na www.istria-adria.com

Za ogled ali dodatne informacije nas z veseljem kontaktirajte.

