

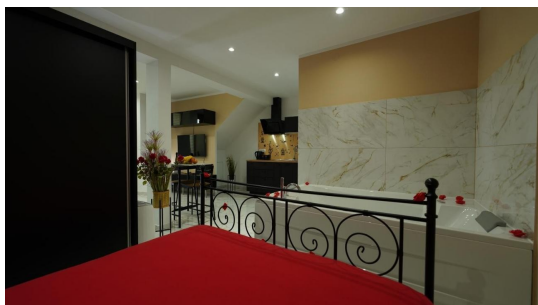
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	11660
<b>Lokacija :</b>	Piran
<b>Velikost stavbe :</b>	40.40 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Nadstropje :</b>	n/a
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Leto izdelave :</b>	1900

Cena : 270.000 €

### POČITNIŠKI APARTMA V STAROMEŠČANSKEM SREDIŠČU - PIRAN

Na prodaj je počitniško staromeščansko zasnovan apartma, ki se nahaja v prestižni in mirni lokaciji Pirana, v neposredni bližini Tartinijevega trga in le 200m morja. Ta edinstvena priložnost je namenjena vsem, ki iščete kvalitetno počitniško bivanje ali dolgoročno investicijo v enem izmed najbolj zaželenih obmorskih krajev v Sloveniji.

Apartment zajema skupno površino 40,4 m<sup>2</sup> in se nahaja v staromeščanski stavbi, ki odraža značilnosti tradicionalne obalne arhitekture. Razporeditev prostorov je zasnovana funkcionalno in omogoča udobno bivanje skozi vse leto. Orientacija JV zagotavlja obilo naravne svetlobe in prijetno bivanjsko vzdušje.

Za prijetno bivanje v vseh letnih časih apartma nudi električno ogrevanje ter klimatsko napravo, ki poskrbita za optimalno temperaturo in udobje. Lokacija objekta je še posebej atraktivna zaradi bližine morja, obenem pa omogoča mirno in sproščeno okolje, stran od mestnega vrveža. Prisotnost staromeščanskih elementov v arhitekturi in notranji zasnovi ponuja poseben čar in avtentično izkušnjo obalnega življenja.

Primerno tudi za vse, ki želite oddajati turistično.

Kupec prevzame delitev stroškov posredovanja v skladu s pogoji prodajalca.

Vabljeni, da izkoristite to priložnost za nakup ekskluzivnega počitniškega apartmaja v Piranu. Pokličite za več informacij in termin ogleda.