ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071















Koda :	11661
Lokacija :	Izola
Velikost stavbe :	250 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število sob :	3
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1900
Zadnje leto prilagoditve :	2025

Cena : 1.390.000 €

VRSTNA HIŠA V IZOLI – 250 m

Na prodaj je vrstna hiša skupne površine 250 m2 in teraso v izmeri 13m2 , ki se nahaja v Izoli. Objekt ponuja prostoren in funkcionalen dom v urejenem okolju, primeren za različne življenjske sloge.

Hiša vključuje 3 apartmaje:

- prvi v izmeri 66m2, ki se nahaja v pritličju
- dupleks v velikosti 80m2 z izhodom na sončno teraso, v prvem nastropju
- tretji apartma v velikosti 80m2 z izhodom na teraso, ki se nahaja v drugem nadstropju

Hiša je prenovljena. Nameščena je nova inštalacija ter sanitarna oprema. V celoti so bile tudi zamenjene električne inštalacije.

Apartmaji se nahajajo na odlični lokaciji, v neposredni bližini vse pomembne mestne infrastrukture, plaže in marine v Izoli.

Hiša se ponaša s teraso, ki omogoča prijetno preživljanje prostega časa na prostem ter nudi dodaten bivalni prostor za sprostitev ali druženje.

Poleg samega objekta je največja prednost te nepremičnine njena lokacija. Izola je priljubljeno obalno mesto, ki svojim prebivalcem zagotavlja bližino vseh pomembnih storitev in infrastrukture — v neposredni bližini so trgovine, šole, zdravstvene ustanove in številne možnosti za rekreacijo. Dostop do prometnih povezav je enostaven, kar omogoča hitro pot do ostalih obalnih krajev ter notranjosti države.

Vrstna hiša je primerna izbira za tiste, ki iščejo prostorno nepremičnino v urejenem in dostopnem okolju, z vsemi prednostmi življenja ob morju ter možnostjo dolgoročne vrednosti.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Hiša se prodaja kot celota.

Pogoj prodajalca je plačilo dela stroška posredovanja v višini 2 % + DDV.

Za dodatne informacije in ogled nas kontaktirajte. Vabljeni!