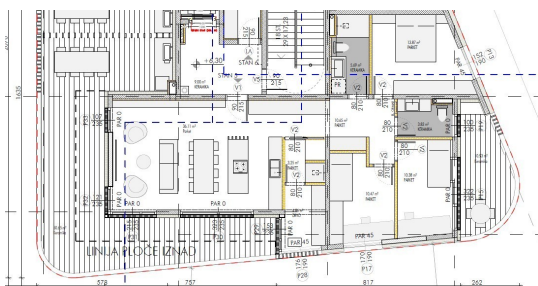


**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Koda :</b>	11667
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	121.91 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

**Cena :** 562.232 €

STAN 5	
	NETO
HODNIK	10.65
DN. BORAVAK	36.11
WC	3.83
SAUNA	4.86
PRED PROSTOR	3.25
SP SOBA 1	10.47
SP SOBA 2	10.38
SP SOBA 3	13.87
KUPATILO	5.69
UKUPNO	99.11
TERASA	50.70
Loža	10.93

Predstavljamo vam enega izmed zadnjih gradbenih projektov v Umagu.

Apartma 5, površine 121,91 m2, se nahaja v 2. nadstropju stavbe in je sestavljen iz hodnika, kuhinje in dnevne sobe, savne, predprostora, 3 spalnic, WC-ja in kopalnice. Stanovanju pripada loža 10,93 m2 in terasa 50,70 m2 in pogled na morje.

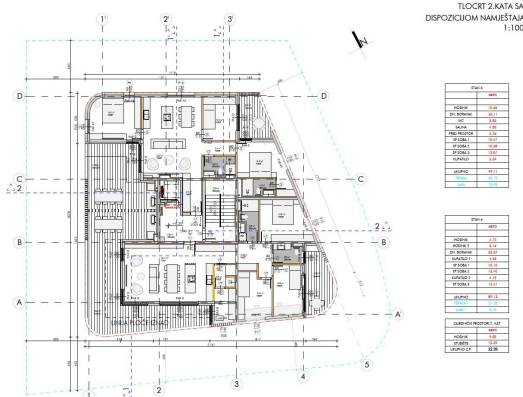
Vgrajene so klimatske naprave in talno ogrevanje preko toplotne črpalke.

Stanovanju pripada parkirno mesto pred stavbo.

Cena je 576.260 evrov brez DDV.

Za več informacij se obrnite na:

rmacije:



Ime	Neto
Hodnik	10.65
DN. Boravak	36.11
WC	3.83
Savna	4.86
Pred. prostor	3.25
Sp. soba 1	10.47
Sp. soba 2	10.38
Sp. soba 3	13.87
Kupatilo	5.69
Loža	10.93
Terasa	50.70
<b>UKUPNO</b>	<b>121.91</b>

Ime	Neto
Hodnik	10.65
DN. Boravak	36.11
WC	3.83
Savna	4.86
Pred. prostor	3.25
Sp. soba 1	10.47
Sp. soba 2	10.38
Sp. soba 3	13.87
Kupatilo	5.69
Loža	10.93
Terasa	50.70
<b>UKUPNO</b>	<b>121.91</b>

Ime	Neto
Hodnik	10.65
DN. Boravak	36.11
WC	3.83
Savna	4.86
Pred. prostor	3.25
Sp. soba 1	10.47
Sp. soba 2	10.38
Sp. soba 3	13.87
Kupatilo	5.69
Loža	10.93
Terasa	50.70
<b>UKUPNO</b>	<b>121.91</b>