

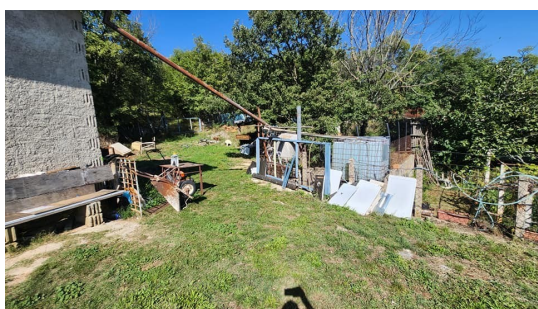
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	11770
Lokacija :	Labin
Velikost stavbe :	138 m ²
Velikost parcele :	9300 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2015

Cena : 450.000 €

Na mirnem mestu le 2,5 km od centra Labina se nahaja ta čudovita hiša s prostornim vrtom in pogledom na morje.

Nahaja se na koncu vasi, obdana z nedotaknjeno naravo in zelenjem, mir in zasebnost pa sta tukaj zagotovljena.

Na kmetijskem zemljišču velikosti 9.300 m² se nahaja enonadstropna hiša velikosti 138 m² in dva pomožna objekta 86 m² in 10 m².

Hiša ima 2 spalnici, kopalnico, kuhinjo, dnevno sobo, jedilnico in prostorno shrambo, kjer so drva in centralna peč.

Hiša se ogreva s centralno kurjavo na drva, pečjo 35 kW, v dnevnem prostoru je tudi kamin.

Hiša ima elektriko, vodo, zidano greznico, vso potrebno dokumentacijo z vrisanimi objekti. Poleg tega je na strehi hiše nameščenih 9 panelov po 2 kW, ki proizvedejo 620 kW na mesec.

Zaradi lokacije, okolja in razgleda je ta nepremičnina edinstvena in odlična naložbena priložnost!

rmacije: