

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	11805
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	56 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1500 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Leto izdelave :</b>	2026

Cena : 226.000 €

V manjšem objektu sodobne zasnove in arhitekture je na voljo stanovanje v 2. nadstropju novogradnje.

Na voljo je stanovanje v 2. nadstropju, ki obsega predprostor, dve spalnici, kopalnico, kuhinjo z dnevno sobo ter teraso velikosti cca 4 m2.

Klimatska naprava.

Parkirno mesto.

Gradnja je bila začeta. Predviden zaključek 10/2026.

Kupec ne plačuje davka na promet nepremičnin.

Za več informacij, kontaktirajte: