ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	11915
Lokacija :	Rakovica
Velikost stavbe :	10507 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 37.000 €

Zemljišče 10.507 m² v Slunj / Rakovica – blizu Rastoke in Plitviška jezera

Na eni najbolj iskanih naravnih in turističnih lokacij na Hrvaškem se nahaja to prostorno zemljišče velikosti 10.507 m². Lega ponuja mir, veliko zelenja in dobro dostopnost. Bližina Rastok in Plitviških jezer zagotavlja dolgoročno vrednost in stalno privlačnost.

Zaradi enotne in dobro uporabne površine ter obstoječe infrastrukture je zemljišče posebej primerno za kmetijsko dejavnost v okviru OPG-ja. Sajenje orehov ali lešnikov je zelo primerno, za te kulture pa so na voljo državne subvencije in investicijske spodbude, kar omogoča zanimive donose.

Nepremičnina združuje naravo, gospodarnost in razvojni potencial.

-Površina približno 10.507 m²
-Velika, zaokrožena parcela
-Vodni in kanalizacijski priključki v bližini
-Urejen dostop
-Približno 15 minut do Rastok
-Približno 10 minut do Plitviških jezer
-Mirna zelena lokacija
-Primerno za OPG, sadovnjake ali nasade oreščkov

Cena: 37.000 € + 3,75 % provizije (z DDV)

Naše storitve:
-Ogledi po dogovoru
-Podpora v nemškem in hrvaškem jeziku
-Pomoč pri uradnih postopkih
-Varna in profesionalna izvedba nakupa