ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	11938
Lokacija :	Izola
Velikost stavbe :	909 m2
Velikost parcele :	2662 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število spalnic :	6
Število sob :	10
Število kopalnic :	6
Število stranišč :	6
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2016

Cena : 6.500.000 €

SAMOSTOJNA HIŠA Z BAZENOM IN POGLEDOM NA MORJE, MALIJA, IZOLA

Na mirni in zelo sončni lokaciji v Maliji pri Izoli je na prodaj prostorna samostojna hiša, zgrajena leta 2016. Skupna površina nepremičnine znaša 909 m², pripadajoče zemljišče pa obsega 2.662 m². Hiša je orientirana proti jugozahodu, kar zagotavlja obilico naravne svetlobe ter odprte poglede na morje in okolico.

Hiša nudi šest spalnic ter več bivalnih prostorov, ki so zasnovani za udobno bivanje večje družine ali za preživljanje prostega časa z gosti. Za ogrevanje in hlajenje je poskrbljeno s toplotno črpalko in klimatsko napravo.

Med številnimi dodatki nepremičnina izstopa z bogato zunanjo in notranjo infrastrukturo. Na voljo so balkon, terasa, klet, garaža, pokrito parkirišče, shramba, atrij in vrt, ki omogočajo različne možnosti uporabe in prijetno bivanje skozi vse leto. Poseben poudarek gre bazenu, ki v toplih mesecih nudi prijetno osvežitev ter uživanje v lepem razgledu na morje.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Lokacija v mirnem okolju ponuja zasebnost in sprostitev, hkrati pa omogoča hiter dostop do vseh pomembnih točk v Izoli in njeni okolici. Bližina narave, lep razgled ter možnost aktivnega preživljanja prostega časa predstavljajo dodano vrednost za vse, ki iščejo udobno bivanje ob obali ali priložnost za investicijo z vidika dolgoročne vrednosti nepremičnine.

Vpis v kataster je urejen.

Za vse dodatne informacije in ogled nepremičnine nas kontaktirajte.

Vabljeni!