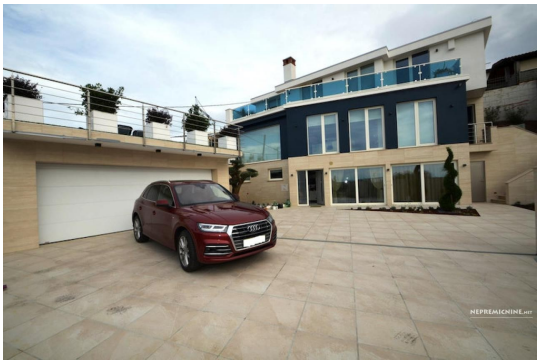
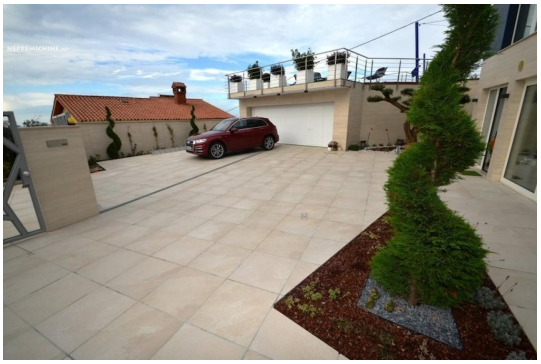
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	11946
Lokacija :	Izola
Velikost stavbe :	334 m2
Velikost parcele :	693 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2018

Cena : 1.700.000 €

ČUDOVIT POGLED NA MORJE

EKLUZIVNA NEPREMIČNINA NA IDILIČNI LOKACIJI S ČUDOVITIM POGLEDOM NA CELOTNO SLOVENSKO OBALO

Na ekskluzivni lokaciji s prečudovitim odprtim pogledom na celotno Slovensko obalo, Hrvaško in Italijo prodamo moderno, luksuzno opremljeno vilo z bazenom. Pri gradnji so bili uporabljeni le materiali najvišje kakovosti iz najvišjega cenovnega razreda. Razgiban in modern tloris bo zadovoljiv vsakega bodočega lastnika te luksuzne nepremičnine.

Skozi vstopni hodnik dostopamo do osrednjega bivalnega prostora s panoramskimi okni in izhodom na veliko teraso z bazenom iz katerih lahko uživamo v čudovitem pogledu na morje. Osrednji prostor razpolaga z visokimi stropovi ter združuje dnevni prostor, kuhinjo in jedilni prostor, garderobno sobo ob vhodu ter kopalnico.

V nadstropju se nahaja glavna spalnica z garderobno omaro, kopalnica, garderobna soba in dodatna soba, trenutno urejena v pisarno. Vse sobe imajo izhod na balkon od koder je čudovit pogled na morje ter dodatno nadkrito teraso, kjer se nahaja fitnes.

V pritličju so tri sobe z velikimi panoramskimi vrati, kopalnica in kurilnica (toplotna črpalka).

Vsa oprema v vili je višjega cenovnega razreda. Garaža je primerna za dva avtomobila. Vilo obdaja urejeno dvorišče s parkiriščem in zelenicami . Ogrevanje je talno. Vila ima pametno instalacijo.

Vila je primerna za vse, kateri želite nekaj več, kakovost in mir obenem pa božanski razgled na Slovensko obalo in morje.

- da
- balkon, terasa

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- talno ogrevanje, ogrevanje s toplotno črpalko, ogrevanje z elektriko