

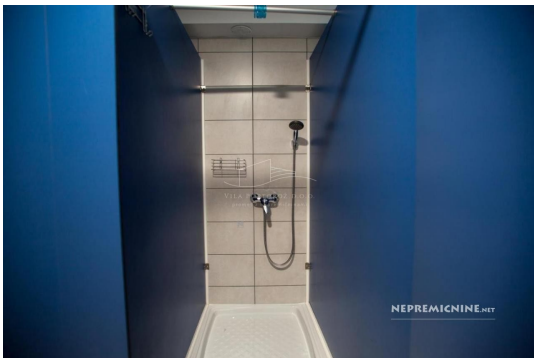
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	11955
Lokacija :	Piran
Velikost stavbe :	260 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1900
Zadnje leto prilagoditve :	2019

Cena : 970.000 €

PIRAN - HOSTEL

Posredujemo pri prodaji hostla v središču Pirana.

Hostel je sestavljen iz dveh objektov v izmeri 260m² (P+1+2+M)

Obsega 44 ležišč v 11 sobah, 3 večje kopalnice, 2 x ločen wc, 4 shrambe ter teraso v notranjem dvorišču, recepcijo, 2 x večja skupna soba z kuhinjama ter ločen sprostitveni prostor na večji terasi s pergolo, obraščeno z divjo trto.

Ogrevanje - toplotna črpalka ter v vsaki sobi je klimatska naprava.

Hotel obratuje že 7 let, do plaže 4 min hoje, do tartinjevega trga 7 minut.

V bližini vsa infrastruktura.

MOŽNA PRODAJA TUDI POSAMEZNE HIŠE (del objekta)

Prodajalčev pogoj je, da kupec plača del stroška v višini 2%+ DDV od pogodbene vrednosti .

Vabljeni