

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	12068
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	83 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	4
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 259.000 €

Na prodajo je prostoren in funkcionalen stan v naselju Šijana, Pula, na odlični lokaciji v bližini vseh vsebin, potrebnih za prijetno družinsko življenje – šola, vrtec, avtobusna postaja, trgovine, lekarna in druge storitve so oddaljene le nekaj minut hoje.

Stan se nahaja v 4. nadstropju stanovanjske zgradbe in obsega:

3 spalnice

velik dnevni prostor

kuhinjo

kopalnico s WC-jem

dodatni, ločen WC

dva hodnika

dve terasi:

manjša, zaprta s PVC stavbnim pohištvom

velika, pokrita terasa z električno senčnico

V kleti zgradbe se nahaja lastna kletna shramba velikosti cca 6 m².

Ogrevanje in inštalacije:

dva klimatska naprava

nordijski radiatorji

priključeni mestni plin (za kuhanje in ogrevanje)

lasten dimnik – možnost vgradnje peči na pelete ali drva

Stan je idealen za družino zaradi funkcionalne razporeditve in odlične lokacije, prav tako pa tudi kot naložba za dolgoročni ali turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: