

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	12132
Lokacija :	Buje
Velikost stavbe :	130 m ²
Velikost parcele :	167 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	5500 m
Oddaljenost od morja :	17000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena : 570.000 €

Na prodajo je čudovita hiša s toskanskim pridihom, ki se nahaja v bližini Buj. Obkrožena z naravo, vinogradi in vrhunskimi istrskimi vinskimi kleti ter restavracijami, ta nepremičnina nudi popoln mir in spektakularen razgled na zelenje in hribe.

Hiša je bila zgrajena leta 2009, obsega 130 m² bivalne površine (pritličje + nadstropje) in se nahaja na parceli velikosti 167 m². Prodaja se popolnoma opremljena, brez potrebe po dodatnih vlaganjih.

Razporeditev vključuje:

- 2 spalnici
- 2 kopalnici
- ločen WC
- prostora dnevnega prostora s kaminom
- kuhinjo
- teraso in urejen vrt

Dodatne značilnosti:

- bazen dimenzij 7 x 11 m
- jacuzzi
- toplotna črpalka
- kamin
- polpodporni vrtni objekt za orodje in shranjevanje
- 2 zasebni parkirni mesti

Ta nepremičnina je idealna za ljubitelje narave in mirnega življenja, prav tako pa kot luksuzna počitniška hiša ali naložba v turistični najem v enem najatraktivnejših delov Istre.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: