

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	12144
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Velikost parcele :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 80.000 €

Na prodajo je pravokotna gradbena parcela površine 500 m<sup>2</sup> s popolno dokumentacijo in projektom za gradnjo družinske hiše.

Parcela se nahaja v mirnem okolju, v bližini večjih mest, z razgledom na morje v daljavi.

Prednosti parcele:

- ☐☐Pravnomočno gradbeno dovoljenje
- ☐☐Parcela do asfalta
- ☐☐Plačane komunalne storitve
- ☐☐Soglasja HEP-a in Vodovoda
- ☐☐V ceni hišica za orodje
- ☐☐Mogočnost realizacije projekta „ključ v roke“

Lokacija:

- 6 km od Vodnjana

☐☐16 km od Pule

☐☐15 km od Fažane

Cena: 85.000 €

Idealna priložnost za gradnjo družinske hiše ali hiše za počitnice.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: