ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	12151
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	87 m2
Velikost vrta :	88.00 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 649.000 €

To čudovito stanovanje se nahaja v pritličju in nudi prostran dnevni prostor, ki obsega kuhinjo, jedilnico in udobno dnevno sobo, kar ustvarja popoln prostor za druženje in sprostitev. Poleg tega ima stanovanje dve prostrane spalnice, vsaka s svojo kopalnico za dodatno zasebnost in udobje.

Stanovanju pripadajo tudi shramba, parkirno mesto, vrt v velikosti 88,8 m² ter terasa v izmeri 42,6 m² (od tega je 25,4 m² pokritega dela). Na voljo so praktične omare in shranjevalni prostori. Iz dnevne sobe je izhod na čudovito veliko pokrito teraso z letno kuhinjo, idealno za uživanje na svežem zraku. Apartma se ponaša tudi s čudovitim vrtom, ki je pravi raj za ljubitelje preživljanja časa na prostem. Vsako stanovanje vključuje pokrito parkirno mesto in dodatno shrambo, kar zagotavlja udobje in varnost. To je resnično dom, ki ponuja vse za udobno in elegantno življenje.

Stanovanje je opremljeno s parketom 1. razreda, italijansko keramiko, Daikin sistemom za hlajenje in ogrevanje, avtomatskim sistemom zalivanja zelenih površin, funkcionalnimi kopalnicami in še mnogo več.

Za vsa dodatna vprašanja nas kontaktirajte.