

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	12203
<b>Lokacija :</b>	Vir
<b>Velikost stavbe :</b>	30 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Nadstropje :</b>	n/a
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno



**Cena :** 98.000 €

Otok Vir – Stanovanje S2 s parkirnim mestom, le 200 m od morja

V mirni stranski ulici, vendar še vedno na centralni lokaciji priljubljenega otoka Vir, se nahaja to stanovanje v 1. nadstropju. Tako južna stran otoka kot tudi priljubljena velebitska stran s plažami sta oddaljeni le približno 200 m in sta lahko dostopni peš.

Stanovanje obsega približno 30 m<sup>2</sup> bivalne površine. Stanovanju pripada tudi lastno parkirno mesto.

Razporeditev prostorov:

- dnevna soba s kuhinjo
- spalnica
- kopalnica

Nepremičnina je idealna kot počitniško stanovanje ali investicija za oddajanje na priljubljenem otoku Vir.

Kupnina: 98.000 € + 3,75 % agencijske provizije (vklj. DDV)

Dodatne fotografije in podrobne informacije vam z veseljem pošljemo na zahtevo.

Ogledi so možni po predhodnem dogovoru.

Ni prava nepremičnina za vas?

Kontaktirajte nas – z veseljem vam bomo individualno svetovali in skupaj poiskali vašo sanjsko nepremičnino. Veselimo se vašega povpraševanja!

