

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	12294
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	36 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2019

Cena : 170.000 €



V mirnem in urejenem delu Medulina se prodaja prijeten stan, ki se nahaja v drugem nadstropju manjše, moderne novogradnje s samo tremi stanovanji. Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost tako za počitnice, kot tudi za celoletno bivanje ali naložbo v turistični najem.

Stanovanje s površino 36 m² se odlikuje po funkcionalni in dobro zasnovani razporeditvi. Sestavlja se iz dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ene spalnice ter kopalnice. Iz dnevnega dela se izhaja na balkon, ki nudi mir in zasebnost - idealno mesto za sprostitev in prijetna druženja.

Dodatno vrednost nepremičnini prinaša parkirno mesto, ki zagotavlja praktičnost in dodatno udobje.



Lokacija je izjemno atraktivna - morje in urejene plaže so oddaljene le 700 metrov, medtem ko se v neposredni bližini nahaja trgovina Plodine. Povezava mirnega okolja in bližine vseh potrebnih vsebin naredi to stanovanje odlično izbiro za različne življenjske sloge in potrebe.

Za več informacij in dogovor o ogledu se lahko obrnete na: