ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Koda :	12423
Lokacija :	Ankaran
Velikost stavbe :	57 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1989
Zadnje leto prilagoditve :	2022

Cena :	285.000 €

ANKARAN - Sončne terase – 2-SOBNO STANOVANJE Z IZJEMNIM POGLEDOM NA MORJE IN BLIŽINO NARAVE

Predstavljamo vam priložnost za nakup moderne stanovanjske enote, ki se nahaja na mirni in sončni lokaciji v okolici Ankarana. Stanovanje se ponaša s prefinjeno zasnovo ter nudi visoko kvaliteto bivanja v neposredni bližini morja in naravnih lepot.

Osnovne značilnosti:
- Površina stanovanja: 54,2 m2
- Število sob: 2 (ena spalnica)
- Lega: jugovzhod (JV) – optimalna naravna svetloba skozi ves dan
- Nadstropje: 2/2
- Pripadajoča klet: 4,6 m2
- Balkon za prijetno sproščanje na svežem zraku
- Parkirišče za udobno parkiranje

Tehnične in dodatne lastnosti:
- Klimatska naprava za učinkovito ogrevanje in hlajenje ter peč na pelete
- Stanovanje je vzdrževano, obnovlena streha in fasada.
- Veliko naravne svetlobe in odprt pogled na morje
- Mirna lokacija, primerna za vse, ki si želijo udobja in tišine

Prednosti lokacije:
- V neposredni bližini morja – le nekaj korakov vas loči od obale
- Obdano z naravo, idealno za sprehode in sprostitev

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- Zelo sončno območje, ki zagotavlja prijetno bivanje skozi vse leto
- Lokacija nudi popolno zasebnost in odmik od mestnega vrveža

Primerno za:
- Mlad par
- Samske zaposlene
- Manjšo družino

Stanovanje predstavlja odlično priložnost za vse, ki iščejo kvalitetno in udobno bivanje na izjemni lokaciji v bližini morja ter cenijo stik z naravo in mirno okolico.

Ne zamudite te edinstvene priložnosti!
Za več informacij in ogled nepremičnine nas kontaktirajte.
Vabljeni k ogledu!