

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	12427
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost parcele :</b>	1500 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 375.000 €

Na prodajo je atraktivno gradbeno zemljišče površine 1500 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v mirnem naselju blizu Savudrije.

Parcela se nahaja na izjemno dobri lokaciji z odprtim pogledom na golf igrišča, kar jo dela idealno za gradnjo luksuzne vile ali investicijskega projekta. Oddaljenost od morja znaša le približno 2 km.

Infrastruktura: elektrika in voda ob parceli zagotovljen dostop

Možnosti gradnje do 4 objektov  
vsak objekt do 4 stanovanja  
skupaj do 16 stanovanjskih enot

Zemljišče je izjemno primerno tudi za gradnjo luksuzne vile s bazenom, zahvaljujoč mirni lokaciji, čudovitemu razgledu in bližini morja.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: