

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	12428
<b>Lokacija :</b>	Barban
<b>Velikost parcele :</b>	9381 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	700 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 154.500 €

Na prodajo je kombinacija gradbenega in kmetijskega zemljišča v mirni in avtentični istrski vasi Hrboki, idealno za življenje, počitek ali naložbo.

Gradbeno zemljišče:

površina: 1852 m<sup>2</sup>

legalizirana ruševna gospodarska stavba: 55 m<sup>2</sup>

približno 30 oljk na parceli

infrastruktura: elektrika in voda ob parceli

dostop: asfaltirana cesta

Kmetijsko zemljišče površina: 7529 m<sup>2</sup>

Ta nepremičnina ponuja odlično priložnost za gradnjo hiše za počitek ali družinske vile ob lastnem oljčniku in pridelavi oljčnega olja.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: