ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Koda :	12550
Lokacija :	Piran
Velikost stavbe :	130 m2
Velikost parcele :	172 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1924
Zadnje leto prilagoditve :	2007

Cena :	285.000 €

HIŠA – DVOJČEK - Sečovlje- Parecag

Na prodaj je dvojček v mirni soseski v Sečovljah,naselje Parecag, s skupno površino 130m2. Hiša se nahaja na parceli velikosti 172 m2 in nudi udobno bivanje v prijetnem, mirnem okolju.

Razporeditev prostorov je funkcionalna in omogoča udobno bivanje za mlajši ali starejši par, samsko osebo ali manjšo družino. V hiši sta dve spalnici, kar zagotavlja dovolj prostora za različne potrebe bodočih lastnikov.

Pritličje: dnevna soba,kuhinja z jedilnico,shramba, kopalnica. V nadstropju je hodnik in dve spalnici.

Med dodatnimi prednostmi nepremičnine velja izpostaviti prostorno teraso, ki je idealna za preživljanje prostega časa na prostem ali druženje z bližnjimi. Hiša ima dostop po asfaltirani dovozni cesti, kar omogoča enostaven in varen prihod do objekta. Ogrevanje je urejeno na elektriko, za dodatno udobje pa poskrbi klimatska naprava, ki nudi prijetno temperaturo v vseh letnih časih.

Lokacija v Sečovljah, v neposredni bližini Portoroža, izstopa po mirnem okolju in odlični orientaciji proti jugozahodu. To zagotavlja veliko naravne svetlobe ter prijetno bivanje skozi vse leto. Piran in okolica nudita vso pomembno infrastrukturo, kot so trgovine, šole, športne in rekreativne površine ter hiter dostop do cestnih povezav, kar vam omogoča kakovostno in udobno vsakodnevno življenje.

Nepremičnina je primerna tako za stalno bivanje kot tudi za investicijo ali počitniški dom.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Pogoj prodajalca je plačilo dela stroška v višini 2% + DDV.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte. Vabljeni!