

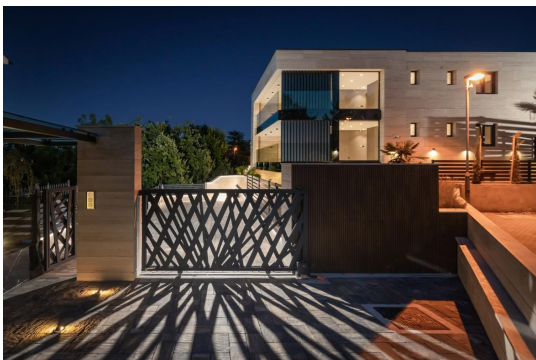
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	12557
Lokacija :	Malinska-Dubašnica
Velikost stavbe :	120 m ²
Velikost parcele :	43 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	3
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 675.000 €

Ponujamo ekskluzivno nadstropje v luksuzni vili z zasebnim bazenom, ki se nahaja v prelepi Malinski na otoku Krku. Gre za vrhunsko nepremičnino s podpisom znanega in zaupanja vrednega investitorja, s poudarkom na sodobni arhitekturi, kakovostnih materialih in najsodobnejših sistemih pametnega doma.

Vhodni del vodi v sofisticirano zasnovan bivalni prostor odprtega tipa, kjer se prostorna dnevna soba nevsiljivo povezuje s kuhinjo in jedilnico. Prevladujoča steklena stena omogoča obilico naravne svetlobe in ustvarja vtis zračnosti in brezčasne elegance.

Nadstropje je skrbno zasnovano tako, da ustreza najvišjim bivalnim standardom, saj ponuja tri spalnice, dve razkošni kopalnici in dodatno stranišče za goste. Vsaka podrobnost prostora je premišljena s poudarkom na estetiki in funkcionalnosti.

Posebno noto ekskluzivnosti daje prostorna loža velikosti 20 m², idealna za mirne trenutke sprostitve, kot tudi zasebni vrt velikosti 25 m², ki zagotavlja intimen zunanji prostor. Celotno doživetje zaokroža lasten bazen velikosti 15 m².

Nepremičnina ponuja lastno dvorišče, polnilnice za električne avtomobile, dve parkirni mesti ter visoko stopnjo udobja in zasebnosti. Odlična lokacija, luksuzna oprema in moderen koncept bivanja naredijo to nepremičnino popolno izbiro za tiste, ki iščejo več.

Sandra Vrkić

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

+385 99 302 5020

sandra.vrkic@starsrealestate.hr