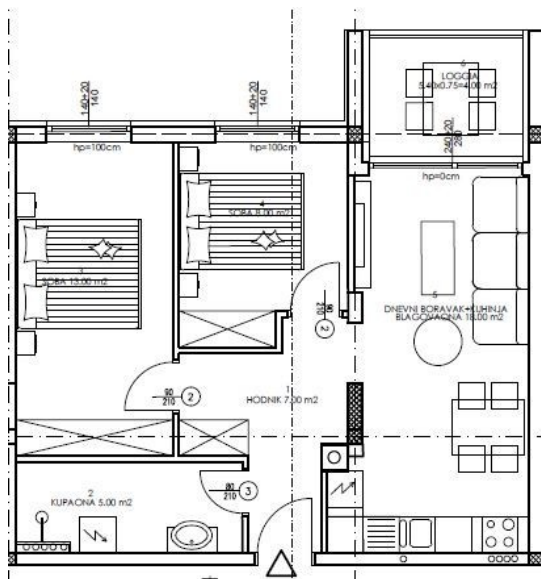


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	12571
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	55 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Leto izdelave :</b>	2026

	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	7.00	1	7.00
2	kupaona	5.00	1	5.00
3	soba	13.00	1	13.00
4	soba	8.00	1	8.00
5	dnevni boravak blagovaona i kuhinja	18.00	1	18.00
6	loggia	5.40	0.75	4.00
ukupno stan		neto		55.00

**Cena :** 159.500 €

Novo v ponudbi!

V prodaji je stan v novem stanovanjskem projektu na odlični lokaciji.

Stan se nahaja v 1. nadstropju stavbe in obsega hodnik, 2 spalnici, kopalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter loggio.

Ob stanovanju je na voljo 1 parkirno mesto ob doplačilu 18.000 €, prav tako je možna nakup shrambe.

Načrtovan zaključek gradnje je konec leta 2027.

Sprejemamo rezervacije.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: